

Протокол №1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования
ул. Петра Столыпина, д. 13

г. Челябинск

«20» апреля 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 19-00 01 октября 2019 года по 17-00 15 апреля 2020 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 01 октября 2019 года в 19-00 по адресу: в офисе ООО «Горизонты» г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д. 8, офис 7.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 апреля 2020г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 19-00 01 октября 2019 года по 17-00 15 апреля 2020 года по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д.8, оф.7.

Инициатор общего собрания собственников – управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» ИНН 7453278350, ОГРН 1157453000660.

Общая площадь помещений собственников, составляет 4 769,10 кв.м. Собственники этих метров обладают 4 769,10 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 3 042,68 голосами, что составило 63,80 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15 поставленным на голосование. Собрание не имеет кворум и не правомочно для принятия решений по вопросу № 14 поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

2. О выборе управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

3. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты».

4. Об избрании Совета дома в количестве 2 человек сроком на 5 лет в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13).

5. Об избрании председателем Совета дома Таранушина Дениса Александровича (собственник квартиры № 95).

6. Об утверждении состава счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протоколов общих собраний собственников, в количестве 2-х человек в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13) сроком на 5 лет.

7. Об утверждении вопроса установки камер видеонаблюдения в лифтах: по 1 видеокамере в каждом лифте многоквартирного дома и 1 дополнительной видеокамере на фасаде жилого дома.

8. Утвердить организацию осуществляющую монтаж системы видеонаблюдения в лифтах, на фасаде дома и ее обслуживание ЗАО «Интерсвязь-2» ИНН 7448068879 и уполномочить ООО «Горизонты» на заключение договора.

9. Об увеличении ежемесячной платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой камер в лифтах на 0,43 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

10. Об утверждении суммы в размере 4500,00 рублей на монтаж системы видеонаблюдения (монтаж дополнительной камеры на фасаде) и об утверждении следующего порядка оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт на 0,16 руб. с кв./м. в течении 6 месяцев. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

11. Об увеличении ежемесячной платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой дополнительной камеры на фасаде на 0,17 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

12. Об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» 1 раз в 3 года на индекс потребительских цен на текущий год.

13. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

14. Наделить ООО «Горизонты» ОГРН 1157453000660 полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите (при накоплении суммы на специальном счете свыше 300 000 рублей) на срок не более 1-го года, предварительно согласовав условия с советом дома.

15. Об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеодомофона» ежегодно следующим образом:

| | с абонентским устройством | без абонентского устройства |
|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| с 01.11.2020г. | 41 руб. с квартиры | 18 руб. с квартиры |
| с 01.11.2021г. | 43 руб. с квартиры | 20 руб. с квартиры |
| с 01.11.2022г. | 45 руб. с квартиры | 22 руб. с квартиры |
| с 01.11.2023г. | 47 руб. с квартиры | 24 руб. с квартиры |
| с 01.11.2024г. | 49 руб. с квартиры | 26 руб. с квартиры |

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

Первый вопрос повестки дня собрания: Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Предложено: Инициатор предложил выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

«ЗА» 2 798,18 голосов, что составляет 91,96 %

«ПРОТИВ» 50,20 голосов, что составляет 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 194,30 голосов, что составляет 6,39 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников **принято** решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Второй вопрос повестки дня собрания: О выборе управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

Предложено: Инициатор предложил выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

«ЗА» 2 798,28 голосов, что составляет 91,97 %

«ПРОТИВ» 50,20 голосов, что составляет 1,65 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 194,20 голосов, что составляет 6,38 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников **принято** решение о выборе управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

Третий вопрос повестки дня собрания: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты».

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты».

Предложено: Инициатор предложил утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты».

«ЗА» 2 822,98 голосов, что составляет 92,78 %
«ПРОТИВ» 50,20 голосов, что составляет 1,65 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 169,50 голосов, что составляет 5,57 %
Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты».

Четвертый вопрос повестки дня собрания: Об избрании Совета дома в количестве 2 человек сроком на 5 лет в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13).

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил избрать Совет дома в количестве 2 человек сроком на 5 лет в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13).

Предложено: Инициатор предложил избрать Совет дома в количестве 2 человек сроком на 5 лет в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13).

«ЗА» 2 724,77 голосов, что составляет 89,55 %
«ПРОТИВ» 91,46 голосов, что составляет 3,01 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 226,45 голосов, что составляет 7,44 %
Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об избрании Совета дома в количестве 2 человек сроком на 5 лет в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13).

Пятый вопрос повестки дня собрания: Об избрании председателем Совета дома Таранушина Дениса Александровича (собственник квартиры № 95).

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил избрать председателем Совета дома Таранушина Дениса Александровича (собственник квартиры № 95).

Предложено: Инициатор предложил избрать председателем Совета дома Таранушина Дениса Александровича (собственник квартиры № 95).

«ЗА» 2 757,07 голосов, что составляет 90,61 %
«ПРОТИВ» 123,76 голосов, что составляет 4,07 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 161,85 голосов, что составляет 5,32 %
Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об избрании председателем Совета дома Таранушина Дениса Александровича (собственник квартиры № 95).

Шестой вопрос повестки дня собрания: Об утверждении состава счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протоколов общих собраний собственников, в количестве 2-х человек в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13) сроком на 5 лет.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протоколов общих собраний собственников, в количестве 2-х человек в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13) сроком на 5 лет.

Предложено: Инициатор предложил утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протоколов общих собраний собственников, в количестве 2-х человек в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13) сроком на 5 лет.

«ЗА» 2 674,57 голосов, что составляет 87,90 %
«ПРОТИВ» 173,96 голосов, что составляет 5,72 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 194,15 голосов, что составляет 6,38 %
Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении состава счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протоколов общих собраний собственников, в количестве 2-х человек в составе: Таранушин Денис Александрович (собственник квартиры № 95), Мулюкова Алина Александровна (собственник квартиры № 13) сроком на 5 лет.

Седьмой вопрос повестки дня собрания: Об утверждении вопроса установки камер видеонаблюдения в лифтах: по 1 видеокамере в каждом лифте многоквартирного дома и 1 дополнительной видеокамере на фасаде жилого дома.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить вопрос установки камер видеонаблюдения в лифтах: по 1 видеокамере в каждом лифте многоквартирного дома и 1 дополнительной видеокамере на фасаде жилого дома.

Предложено: Инициатор предложил утвердить вопрос установки камер видеонаблюдения в лифтах: по 1 видеокамере в каждом лифте многоквартирного дома и 1 дополнительной видеокамере на фасаде жилого дома.

«ЗА» 2 214,15 голосов, что составляет 72,77 %

«ПРОТИВ» 592,38 голосов, что составляет 19,47 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 236,15 голосов, что составляет 7,76 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении вопроса установки камер видеонаблюдения в лифтах: по 1 видеокамере в каждом лифте многоквартирного дома и 1 дополнительной видеокамере на фасаде жилого дома.

Восьмой вопрос повестки дня собрания: Утвердить организацию осуществляющую монтаж системы видеонаблюдения в лифтах, на фасаде дома и ее обслуживание ЗАО «Интерсвязь-2» ИНН 7448068879 и уполномочить ООО «Горизонты» на заключение договора.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить организацию осуществляющую монтаж системы видеонаблюдения в лифтах, на фасаде дома и ее обслуживание ЗАО «Интерсвязь-2» ИНН 7448068879 и уполномочить ООО «Горизонты» на заключение договора.

Предложено: Инициатор предложил утвердить организацию осуществляющую монтаж системы видеонаблюдения в лифтах, на фасаде дома и ее обслуживание ЗАО «Интерсвязь-2» ИНН 7448068879 и уполномочить ООО «Горизонты» на заключение договора.

«ЗА» 2 214,15 голосов, что составляет 72,77 %

«ПРОТИВ» 567,68 голосов, что составляет 18,66 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 260,85 голосов, что составляет 8,57 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении организации осуществляющую монтаж системы видеонаблюдения в лифтах, на фасаде дома и ее обслуживание ЗАО «Интерсвязь-2» ИНН 7448068879 и уполномочить ООО «Горизонты» на заключение договора.

Девятый вопрос повестки дня собрания: Об увеличении ежемесячной платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой камер в лифтах на 0,43 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил увеличить ежемесячную плату за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой камер в лифтах на 0,43 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Предложено: Инициатор предложил увеличить ежемесячную плату за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой камер в лифтах на 0,43 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

«ЗА» 1 893,85 голосов, что составляет 62,24 %

«ПРОТИВ» 674,33 голосов, что составляет 22,16 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 474,50 голосов, что составляет 15,59 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об увеличении ежемесячной

платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой камер в лифтах на 0,43 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Десятый вопрос повестки дня собрания: Об утверждении суммы в размере 4500,00 рублей на монтаж системы видеонаблюдения (монтаж дополнительной камеры на фасаде) и об утверждении следующего порядка оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт на 0,16 руб. с кв./м. в течении 6 месяцев. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить сумму в размере 4500,00 рублей на монтаж системы видеонаблюдения (монтаж дополнительной камеры на фасаде) и об утверждении следующего порядка оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт на 0,16 руб. с кв./м. в течении 6 месяцев. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Предложено: Инициатор предложил утвердить сумму в размере 4500,00 рублей на монтаж системы видеонаблюдения (монтаж дополнительной камеры на фасаде) и об утверждении следующего порядка оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт на 0,16 руб. с кв./м. в течении 6 месяцев. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

«ЗА» 1 945,15 голосов, что составляет 63,93 %

«ПРОТИВ» 648,08 голосов, что составляет 21,30 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 449,45 голосов, что составляет 14,77 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении суммы в размере 4500,00 рублей на монтаж системы видеонаблюдения (монтаж дополнительной камеры на фасаде) и об утверждении следующего порядка оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт на 0,16 руб. с кв./м. в течении 6 месяцев. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Одиннадцатый вопрос повестки дня собрания: Об увеличении ежемесячной платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой дополнительной камеры на фасаде на 0,17 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил увеличить ежемесячную плату за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой дополнительной камеры на фасаде на 0,17 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Предложено: Инициатор предложил увеличить ежемесячную плату за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой дополнительной камеры на фасаде на 0,17 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

«ЗА» 1 948,88 голосов, что составляет 64,05 %

«ПРОТИВ» 656,70 голосов, что составляет 21,58 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 437,10 голосов, что составляет 14,37 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об увеличении ежемесячной платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» в связи с установкой дополнительной камеры на фасаде на 0,17 руб. с кв./м. в составе платы за содержание и текущий ремонт и следующего порядка ее оплаты: путем увеличения ежемесячного тарифа на содержание и ремонт. Сумма предъявляется к оплате в составе тарифа на содержание и ремонт.

Двенадцатый вопрос повестки дня собрания: Об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» 1 раз в 3 года на индекс потребительских цен на текущий год.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить индексацию размера платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» 1 раз в 3 года на индекс потребительских цен на текущий год.

Предложено: Инициатор предложил утвердить индексацию размера платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» 1 раз в 3 года на индекс потребительских цен на текущий год.

«ЗА» 1 826,68 голосов, что составляет 60,04 %

«ПРОТИВ» 947,70 голосов, что составляет 31,15 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 268,30 голосов, что составляет 8,82 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеонаблюдения» 1 раз в 3 года на индекс потребительских цен на текущий год.

Тринадцатый вопрос повестки дня собрания: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Предложено: Инициатор предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 2 545,38 голосов, что составляет 83,66 %

«ПРОТИВ» 197,10 голосов, что составляет 6,48 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 300,20 голосов, что составляет 9,87 %

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение принято о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямого договора о предоставлении коммунальной услуги по электроэнергии с ресурсоснабжающей организацией с даты утверждения на общем собрании собственников – подписания протокола общего собрания собственников.

Четырнадцатый вопрос повестки дня собрания: Наделить ООО «Горизонты» ОГРН 1157453000660 полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите (при накоплении суммы на специальном счете свыше 300 000 рублей) на срок не более 1-го года, предварительно согласовав условия с советом дома.

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил наделить ООО «Горизонты» ОГРН 1157453000660 полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите (при накоплении суммы на специальном счете свыше 300 000 рублей) на срок не более 1-го года, предварительно согласовав условия с советом дома.

Предложено: Инициатор предложил наделить ООО «Горизонты» ОГРН 1157453000660 полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите (при накоплении суммы на специальном счете свыше 300 000 рублей) на срок не более 1-го года, предварительно согласовав условия с советом дома.

«ЗА» 2 525,55 голосов, что составляет 52,96 %
«ПРОТИВ» 288,40 голосов, что составляет 6,05 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 228,73 голосов, что составляет 4,80 %

от общего числа голосов
собственников помещений в
многоквартирном доме

Признаны недействительными 0 голосов.

Решили: Общим собранием собственников решение **не принято** о наделении ООО «Горизонты» ОГРН 1157453000660 полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите (при накоплении суммы на специальном счете свыше 300 000 рублей) на срок не более 1-го года, предварительно согласовав условия с советом дома.

Пятнадцатый вопрос повестки дня собрания: Об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеодомофона» ежегодно следующим образом:

| | с абонентским устройством | без абонентского устройства |
|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| с 01.11.2020г. | 41 руб. с квартиры | 18 руб. с квартиры |
| с 01.11.2021г. | 43 руб. с квартиры | 20 руб. с квартиры |
| с 01.11.2022г. | 45 руб. с квартиры | 22 руб. с квартиры |
| с 01.11.2023г. | 47 руб. с квартиры | 24 руб. с квартиры |
| с 01.11.2024г. | 49 руб. с квартиры | 26 руб. с квартиры |

Слушали: Инициатор ООО «Горизонты в лице генерального директора Цыганаша Валерия Николаевича предложил утвердить индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеодомофона» ежегодно следующим образом:

| | с абонентским устройством | без абонентского устройства |
|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| с 01.11.2020г. | 41 руб. с квартиры | 18 руб. с квартиры |
| с 01.11.2021г. | 43 руб. с квартиры | 20 руб. с квартиры |
| с 01.11.2022г. | 45 руб. с квартиры | 22 руб. с квартиры |
| с 01.11.2023г. | 47 руб. с квартиры | 24 руб. с квартиры |
| с 01.11.2024г. | 49 руб. с квартиры | 26 руб. с квартиры |

Предложено: Инициатор предложил утвердить индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеодомофона» ежегодно следующим образом:

| | с абонентским устройством | без абонентского устройства |
|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| с 01.11.2020г. | 41 руб. с квартиры | 18 руб. с квартиры |
| с 01.11.2021г. | 43 руб. с квартиры | 20 руб. с квартиры |
| с 01.11.2022г. | 45 руб. с квартиры | 22 руб. с квартиры |
| с 01.11.2023г. | 47 руб. с квартиры | 24 руб. с квартиры |
| с 01.11.2024г. | 49 руб. с квартиры | 26 руб. с квартиры |

«ЗА» 1 971,48 голосов, что составляет 64,79 %
«ПРОТИВ» 777,45 голосов, что составляет 25,55 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 293,75 голосов, что составляет 9,65 %
Признаны недействительными 0 голосов.


Решили: Общим собранием собственников решение **принято** об утверждении индексации размера платы за услугу «Обслуживание видеодомофона» ежегодно следующим образом:

| | с абонентским устройством | без абонентского устройства |
|----------------|---------------------------|-----------------------------|
| с 01.11.2020г. | 41 руб. с квартиры | 18 руб. с квартиры |
| с 01.11.2021г. | 43 руб. с квартиры | 20 руб. с квартиры |
| с 01.11.2022г. | 45 руб. с квартиры | 22 руб. с квартиры |
| с 01.11.2023г. | 47 руб. с квартиры | 24 руб. с квартиры |
| с 01.11.2024г. | 49 руб. с квартиры | 26 руб. с квартиры |

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 132 листах в 1 экз.;
2. Реестр собственников жилого дома на 12 листах в 1 экз.;
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании на 9 листах в 1 экз.;
4. Список, присутствующих лиц на общем собрании собственников на 1 листе в 1 экз.;
5. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
6. Копия протокола ОСС о выборе способа уведомлений о проводимых собраниях собственников на 1 листе в 1 экз.

Счетная комиссия:

собственник квартиры № 95  Таранушин Денис Александрович

собственник квартиры № 13  Мулюкова Алина Александровна